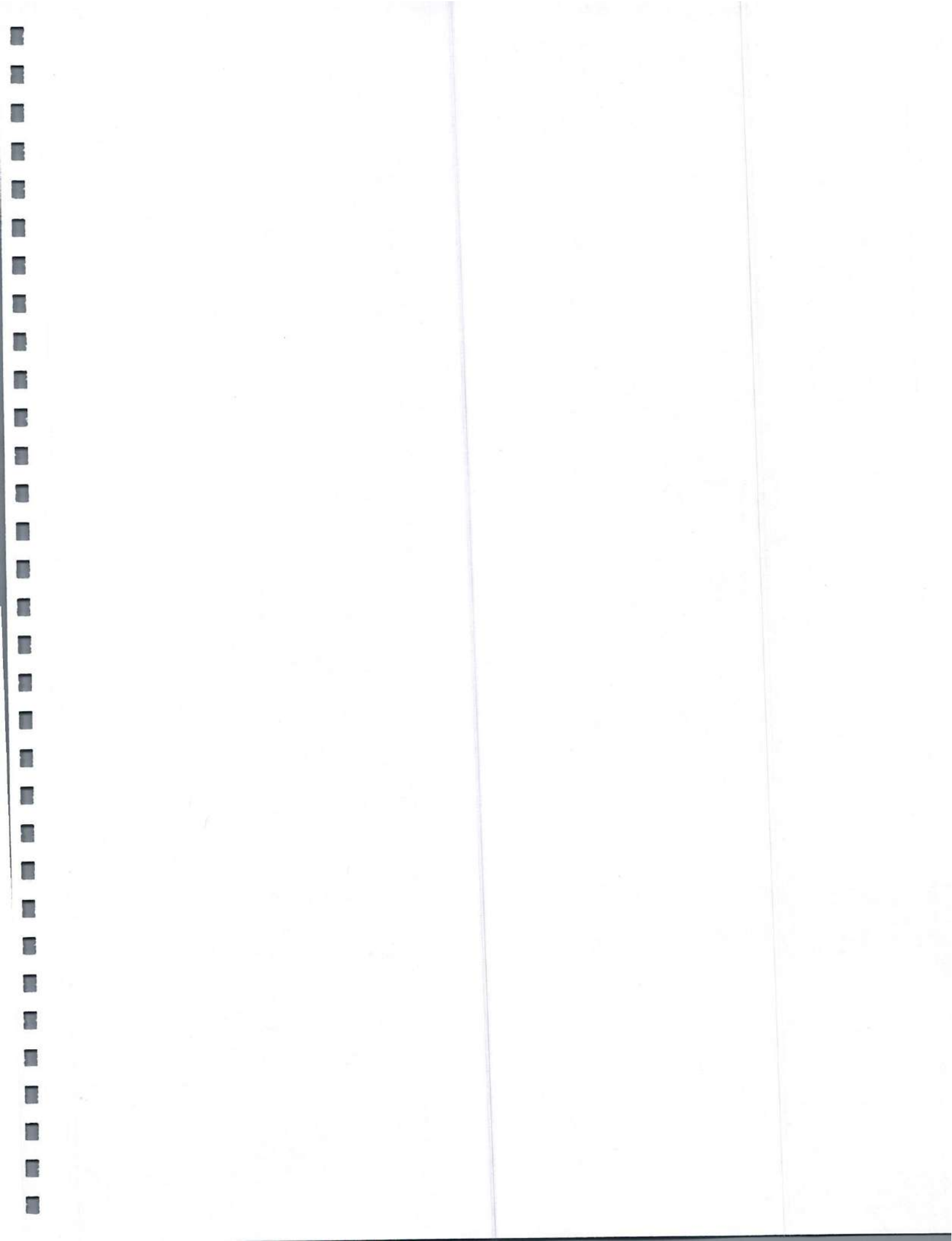


***H. Ayuntamiento del Municipio
de León, Guanajuato***

***Estados financieros por los años que
terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2018,
e informe de los auditores independientes***



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO

CONTENIDO

	<i>Página (s)</i>
<i>Informe de los Auditores Independientes</i>	1 - 3
<u>ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS:</u>	
<i>Estados de situación financiera</i>	4
<i>Estados de actividades</i>	5
<i>Estados de variaciones en la hacienda pública</i>	6
<i>Estados de cambios en la situación financiera</i>	7 - 8
<i>Estados de flujos de efectivo</i>	9
<i>Estados analíticos del activo</i>	10 - 11
<i>Estados analíticos de la deuda y otros pasivos</i>	12 - 13
<i>Informe sobre pasivos contingentes</i>	14 - 15
<i>Notas a los estados financieros</i>	16 - 43

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al H. Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato

Opinión.

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan correspondientes a la administración centralizada del H. Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato (el Municipio), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y el estado de actividades, de variaciones en la hacienda pública, de cambios en la situación financiera, de flujos de efectivo, analíticos del activo y de la deuda y otros pasivos y pasivos contingentes, por el periodo terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas (los estados financieros).

2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos que se describen en el párrafo anterior, han sido preparados, en todos los aspectos importantes, de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera contable que se menciona en la Nota 1.II a los estados financieros que se acompañan y que están establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Fundamento de la opinión.

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad, de acuerdo con dichas normas, se describen con más detalle en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de este informe. Somos independientes del Municipio de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C. (Código de Ética Profesional), junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México, y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis base de preparación contable y utilización de este informe

4. Llamamos la atención sobre las Notas 1.II y 1.III a los estados financieros adjuntos en las que se describen las bases contables utilizadas para la preparación de los mismos. Dichos estados financieros fueron preparados para cumplir con los requerimientos normativos gubernamentales a que está sujeto el Municipio, los cuales están presentados en los formatos que para tal efecto fueron establecidos por

el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC); consecuentemente, éstos pueden no ser apropiados para otra finalidad. Nuestra opinión no se modifica por esta cuestión.

Responsabilidades de la administración y de los encargados del gobierno del Municipio sobre los estados financieros

5. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones en materia de información financiera establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental y en los documentos técnicos, aplicables en la integración de información financiera contable del Municipio, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), que se describen en las Notas I.II y I.III a dichos estados financieros, y del control interno que la administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material debida a fraude o error.

6. Los encargados del gobierno del Municipio son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del mismo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

7. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros, en su conjunto, se encuentran libres de desviación material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía, de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

8. Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos los procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada para obtener una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno importante para la auditoría con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que consideramos adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Municipio.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración del Municipio.


- Evaluamos en su conjunto la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

9. Comunicamos a los responsables del gobierno del Municipio, entre otras cuestiones, el alcance planeado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Estados financieros del ejercicio 2018

10. Los estados financieros del ejercicio 2018, que se presentan en forma comparativa, fueron auditados previamente por nosotros habiendo emitido una opinión sin salvedades.

RSM MÉXICO BOGARIN, S.C.



C.P.C. José de Jesús Padilla Origel
León, Guanajuato
28 de febrero de 2020

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activo		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes (Nota 2a)	\$ 1,092,046,885	\$ 1,050,887,226
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,252,940	2,478,533
Derechos a Recibir Bienes o Servicios (Nota 2b)	108,698,026	205,416,681
Almacenes	63,030,819	30,607,720
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(3,593,459)	(3,593,459)
Otros Activos Circulantes	834,347	797,091
Total de Activos Circulantes	<u>1,271,269,558</u>	<u>1,286,593,792</u>
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo (Nota 2c)	249,673,081	242,419,547
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	366,029	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso (Nota 2d)	16,716,863,702	16,982,249,189
Bienes Muebles (Nota 2e)	1,326,491,140	1,211,458,695
Activos Intangibles (Nota 2e)	97,021,904	84,307,869
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes e Intangibles (Nota 2d y 2e)	(1,054,577,941)	(967,183,329)
Activos Diferidos	0	4,339,432
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes (Nota 2c)	(33,367,559)	(33,367,559)
Total de Activos No Circulantes	<u>17,302,470,356</u>	<u>17,524,223,844</u>
Total del Activo	<u>\$ 18,573,739,914</u>	<u>\$ 18,810,817,636</u>
Pasivo		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo (Nota 2f)	\$ 257,579,853	\$ 194,743,179
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	1	72,173,585
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	60,000	60,000
Pasivos a Corto Plazo	<u>21,720,000</u>	<u>30,342,435</u>
Total de Pasivos Circulantes	279,359,854	297,319,199
Pasivos no Circulantes		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	18,922,306	18,922,306
Deuda Pública a Largo Plazo (Nota 2g)	1,132,387,179	1,132,387,179
Provisiones a Largo Plazo (Nota 2h)	0	0
Total de Pasivo No Circulante	<u>1,151,309,485</u>	<u>1,151,309,485</u>
Total del Pasivo	<u>\$ 1,430,669,339</u>	<u>\$ 1,448,628,684</u>
Hacienda pública		
Hacienda Pública Contribuida:		
Aportaciones	15,676,297,181	15,729,798,654
Donaciones de Capital	1,793,023,045	1,300,394,827
Hacienda Pública Generada:		
Resultado Ejercicio	290,943,580	831,644,743
Resultado Ejercicios Anteriores	(619,936,725)	(499,649,272)
Revaluos	2,743,494	0
Total Hacienda Pública/Patrimonio (Nota 2i)	<u>17,143,070,575</u>	<u>17,362,188,952</u>
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	<u>\$ 18,573,739,914</u>	<u>\$ 18,810,817,636</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal

C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADOS DE ACTIVIDADES
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

	2019	2018
Ingresos y Otros Beneficios		
Ingresos de la Gestión (Nota 2j)		
Impuestos	\$ 1,191,358,418	\$ 1,104,636,028
Contribuciones de Mejoras	68,577	31,214
Derechos	376,647,041	363,911,278
Productos	119,179,090	160,063,568
Aprovechamientos	261,777,377	247,422,981
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	4,339,972,499	4,069,990,284
Otros Ingresos y Beneficios		
Ingresos Financieros	0	10,156,897
Incremento por Variación de Inventarios	50,969	30,638
Disminución del Exceso de Provisiones	8,520,000	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	54,884,037	239,021
Total de Ingresos y Otros Beneficios	<u>6,352,458,008</u>	<u>5,956,481,909</u>
Gastos y Otras Pérdidas (Nota 2k)		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	2,154,764,340	1,971,752,875
Materiales y Suministros	302,551,348	331,248,212
Servicios Generales	1,053,828,432	1,062,433,608
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	5,298,695	16,756,328
Transferencias al Resto del Sector Público	843,638,390	716,366,347
Subsidios y Subvenciones	64,938,093	66,040,109
Ayudas Sociales	77,983,978	82,311,344
Pensiones y Jubilaciones	987,370	857,753
Transferencias al Exterior a Gobiernos Extranjeros y Organismos Internacionales	23,158	21,859
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	108,508,308	116,473,259
Gasto de la Deuda Pública	88,947	88,947
Costo por Cobertura	0	1,560,294
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	747,480,762	167,947,547
Disminución de Inventarios	5,642	0
Otros Gastos	11,328,107	1,738,261
Inversión Pública		
Inversión Pública no Capitalizable	690,088,858	589,240,423
Total de Gastos y Otras Pérdidas	<u>6,061,514,428</u>	<u>5,124,837,166</u>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	<u>\$ 290,943,580</u>	<u>\$ 831,644,743</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal

C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADOS DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(NOTAS 1, 2, Y 3)

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2017	\$ 15,666,739,472	\$ 474,290,495	\$ 1,141,159,534	\$ 17,282,189,501
Traspaso del ejercicio anterior		1,141,159,534	(1,141,159,534)	0
Rectificación de ejercicios anteriores		(2,115,099,301)		(2,115,099,301)
Donaciones de Capital	1,300,394,827			1,300,394,827
Aportaciones	63,059,182			63,059,182
Ahorro neto del Periodo			831,644,743	831,644,743
Saldos al 31 de diciembre de 2018	17,030,193,481	(499,649,272)	831,644,743	17,362,188,952
Traspaso del ejercicio anterior		831,644,743	(831,644,743)	0
Rectificación de ejercicios anteriores		(951,932,196)		(951,932,196)
Donaciones de capital	492,628,218			492,628,218
Aportaciones	(53,501,473)			(53,501,473)
Revalúos			2,743,494	2,743,494
Ahorro neto del Periodo			290,943,580	290,943,580
Saldos al 31 de diciembre de 2019	\$ 17,469,320,226	\$ (619,936,725)	\$ 293,687,074	\$ 17,143,070,575

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal


C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEON, GUANAJUATO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

	<u>Origen</u>	<u>Aplicación</u>
Activo		
Activo Circulante	\$ 96,718,655	\$ 81,394,421
Efectivo y Equivalentes		41,159,659
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		7,774,407
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	96,718,655	
Almacenes		32,423,099
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		37,256
Otros Activos Circulantes		135,366,043
Activo No Circulante	357,119,531	7,253,534
Inversiones Financieras a Largo Plazo		366,029
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	265,385,487	
Bienes Muebles		115,032,445
Activos Intangibles		12,714,035
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	87,394,612	
Activos Diferidos	4,339,432	
Pasivo		
Pasivo Circulante	62,836,675	80,796,019
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	62,836,675	
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		72,173,584
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		8,622,435
Pasivos no Circulantes		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Hacienda pública		
Hacienda pública contribuida:	492,628,218	53,501,473
Aportaciones		53,501,473
Donaciones de capital	492,628,218	
Hacienda pública generada:	2,743,494	660,988,617
Resultado del ejercicio		540,701,162
Resultado de ejercicios anteriores		120,287,455
Revalúos	2,743,494	

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.


 Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal



 C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEON, GUANAJUATO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

	Origen	Aplicación
Activo		
Activo Circulante	\$ 589,586,079	\$
Efectivo y Equivalentes	542,720,997	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,417,537	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	19,391,828	
Inventarios	26,042	
Almacenes	18,584,066	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	401,393	
Otros Activos Circulantes	44,216	
	213,791,173	340,627,809
Activo No Circulante	61,853,948	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		196,455,718
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		127,677,202
Bienes Muebles		12,155,457
Activos Intangibles		
Depreciación deterioro y amortización acumulada de bienes	151,937,225	
Activos Diferidos		4,339,432
Estimación por pérdidas o deterioro de activos no circulantes		
Pasivo		
Pasivo Circulante	77,576,020	479,059,511
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		465,208,343
Documentos por Pagar a Corto Plazo		13,851,168
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	72,173,585	
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo	5,402,435	
		141,265,403
Pasivos no Circulantes		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		141,265,403
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Hacienda pública		
Hacienda pública contribuida:	1,363,454,009	
Aportaciones	63,059,182	
Donaciones de capital	1,300,394,827	
		1,283,454,558
Hacienda pública generada:		
Resultado del ejercicio		309,514,791
Resultado de ejercicios anteriores		973,939,767

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.


 Lic. Héctor German René López Santillana
 Presidente Municipal


 C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación:		
<u>Origen:</u>		
Impuestos	\$ 1,191,358,418	\$ 1,104,636,028
Contribuciones de Mejoras	68,577	31,214
Derechos	376,647,041	363,911,278
Productos	119,179,090	160,063,568
Aprovechamientos	261,777,377	247,422,981
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	4,339,972,499	4,069,990,284
Otros Origenes de Operación	96,769,624	47,104,103
	6,385,772,626	5,993,159,456
<u>Aplicación:</u>		
Servicios Personales	2,154,764,340	1,971,752,875
Materiales y Suministros	302,551,348	331,248,212
Servicios Generales	1,053,828,432	1,062,433,608
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	5,298,695	16,756,328
Transferencias al Resto del Sector Público	843,638,390	716,366,347
Subsidios y Subvenciones	64,938,093	66,040,109
Ayudas Sociales	77,983,978	82,311,344
Pensiones y Jubilaciones	987,370	857,753
Transferencias a fideicomisos, mandatos y contratos análogos	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	1,322,302,656	1,343,066,187
	5,826,293,302	5,590,832,763
	559,479,324	402,326,693
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación		
<u>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión:</u>		
<u>Origen:</u>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	61,853,948
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	(265,385,487)	0
<u>Aplicación:</u>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	7,253,534	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	196,455,718
Bienes Muebles	115,032,445	127,677,202
Otras Aplicaciones	12,714,035	16,494,889
	(400,385,501)	(278,773,861)
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión		
<u>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento:</u>		
<u>Origen:</u>		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	72,173,585
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Otros orígenes de financiamiento	62,836,675	0
	62,836,675	72,173,585
<u>Aplicación:</u>		
Pago de las Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	479,059,511
Pago de la Deuda Pública	72,173,584	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	108,597,255	118,122,500
Deuda Pública a Largo Plazo	0	141,265,403
	180,770,839	738,447,414
	(117,934,164)	(666,273,829)
Flujos Netos de Efectivo Utilizado en Actividades de Financiamiento		
(Disminución) aumento neto en el Efectivo y Equivalentes de efectivo	41,159,659	(542,720,997)
Efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio	1,050,887,226	1,593,608,223
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	\$ 1,092,046,885	\$ 1,050,887,226

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal

C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(Cifras expresadas en pesos)

	Saldo inicial al 31 de diciembre de 2018	Cargos	Abonos	Saldo final al 31 de diciembre de 2019	Variaciones del Periodo
ACTIVO	\$ 18,810,817,636	\$ 105,396,483,626	\$ 105,633,561,348	\$ 18,573,739,914	\$ (237,077,722)
Activo Circulante	1,286,593,792	101,073,456,688	101,088,780,922	1,271,269,558	(15,324,234)
Efectivo y Equivalentes	1,050,887,226	94,372,121,986	94,330,962,327	1,092,046,885	41,159,659
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,478,533	6,184,296,531	6,176,522,124	10,252,940	7,774,407
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	205,416,681	292,234,753	388,953,408	108,698,026	(96,718,655)
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	30,607,720	224,618,536	192,195,437	63,030,819	32,423,099
Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(3,593,459)	0	0	(3,593,459)	0
Otros Activos Circulantes	797,091	184,882	147,626	834,347	37,256
Activo No Circulante	17,524,223,844	4,323,026,938	4,544,780,426	17,302,470,356	(221,753,488)
Inversiones Financieras a Largo Plazo	242,419,547	128,410,304	121,156,770	249,673,081	7,253,534
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente a Largo Plazo	0	940,152	574,123	366,029	366,029
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	16,982,249,189	2,208,194,467	2,473,579,954	16,716,863,702	(265,385,487)
Bienes Muebles	1,211,458,695	1,252,710,154	1,137,677,709	1,326,491,140	115,032,445
Activos Intangibles	84,307,869	65,381,663	52,667,628	97,021,904	12,714,035
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulable de Bienes	(967,183,329)	659,113,454	746,508,066	(1,054,577,941)	(87,394,612)
Activos Diferidos	4,339,432	8,276,744	12,616,176	0	(4,339,432)
Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(33,367,559)	0	0	(33,367,559)	0

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal

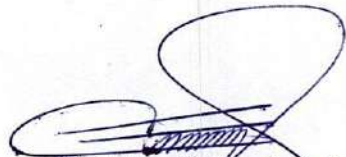
C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(Cifras expresadas en pesos)

	Saldo inicial al 31 de diciembre de 2017	Cargos	Abonos	Saldo final al 31 de diciembre de 2018	Variaciones del Periodo
ACTIVO	\$ 19,273,567,079	\$ 186,317,232,510	\$ 186,779,981,953	\$ 18,810,817,636	\$ (462,749,443)
Activo Circulante	1,876,179,871	180,618,090,382	181,207,676,461	1,286,593,792	(589,586,079)
Efectivo y Equivalentes	1,593,608,223	174,209,959,592	174,752,680,589	1,050,887,226	(542,720,997)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,896,070	5,856,741,434	5,865,158,971	2,478,533	(8,417,537)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	224,808,509	386,282,562	405,674,390	205,416,681	(19,391,828)
Inventarios	26,042	0	26,042	0	(26,042)
Almacenes	49,191,786	164,263,343	182,847,409	30,607,720	(18,584,066)
Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(3,192,066)	0	401,393	(3,593,459)	(401,393)
Otros Activos Circulantes	841,307	843,451	887,667	797,091	(44,216)
Activo No Circulante	17,397,387,208	5,699,142,128	5,572,305,492	17,524,223,844	126,836,636
Inversiones Financieras a Largo Plazo	304,273,495	11,470,806	73,324,754	242,419,547	(61,853,948)
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	16,785,793,471	3,121,921,667	2,925,465,949	16,982,249,189	196,455,718
Bienes Muebles	1,083,781,493	1,460,670,202	1,332,993,000	1,211,458,695	127,677,202
Activos Intangibles	72,152,412	118,236,138	106,080,681	84,307,869	12,155,457
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulable de Bienes	(815,246,104)	975,851,717	1,127,788,942	(967,183,329)	(151,937,225)
Activos Diferidos	0	10,991,598	6,652,166	4,339,432	4,339,432
Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(33,367,559)	0	0	(33,367,559)	0

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.


 Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal


 C.P. y M.E. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(Cifras expresadas en pesos)

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

	<u>Moneda de Contratación</u>	<u>Institución o país acreedor</u>	<u>Saldo al inicio del periodo</u>	<u>Saldo al final del periodo</u>
Deuda pública				
Corto plazo				
Deuda interna				
Instituciones de Crédito				
Refinanciamiento	MXP	Banamex, S.A.	\$ 31,927,785	\$ 1
Sistema Integrado de Transporte Obra Pública	MXP	Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.	30,000,000	0
Refinanciamiento	MXP	Banco Mercantil del Norte, S.A.	10,245,800	0
Subtotal a Corto Plazo			<u>72,173,585</u>	<u>1</u>
Largo plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
Refinanciamiento	MXP	Banamex, S.A.	483,606,729	483,606,729
Sistema Integrado de Transporte Obra Pública	MXP	Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.	435,000,000	435,000,000
Refinanciamiento	MXP	Banco Mercantil del Norte, S.A.	213,780,450	213,780,450
Subtotal a Largo Plazo			<u>1,132,387,179</u>	<u>1,132,387,179</u>
Otros pasivos	MXP	No aplica	244,067,920	298,282,159
Total Deuda y Otros Pasivos			<u>\$ 1,448,628,684</u>	<u>\$ 1,430,669,339</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal

C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(Cifras expresadas en pesos)

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018

	<u>Moneda de Contratación</u>	<u>Institución o país acreedor</u>	<u>Saldo al inicio del periodo</u>	<u>Saldo al final del periodo</u>
Deuda pública				
Corto plazo				
Deuda interna				
Instituciones de Crédito				
Refinanciamiento	MXP	Banamex, S.A.	\$ 0	\$ 31,927,785
Sistema Integrado de Transporte Obra Pública	MXP	Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.	0	30,000,000
Refinanciamiento	MXP	Banco Mercantil del Norte, S.A.	0	10,245,800
Subtotal a Corto Plazo			<u>0</u>	<u>72,173,585</u>
Largo plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
Refinanciamiento	MXP	Banamex, S.A.	544,828,612	483,606,729
Sistema Integrado de Transporte Obra Pública	MXP	Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.	495,000,000	435,000,000
Refinanciamiento	MXP	Banco Mercantil del Norte, S.A.	233,823,970	213,780,450
Subtotal a Largo Plazo			<u>1,273,652,582</u>	<u>1,132,387,179</u>
Otros pasivos	MXP	No aplica	717,724,996	244,067,920
Total Deuda y Otros Pasivos			\$ <u>1,991,377,578</u>	\$ <u>1,448,628,684</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal


C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(Cifras expresadas en pesos)

Demanda de Amparo	124
Denuncia Civil	106
Denuncia Penal	231
Juicios Laborales	97
Derechos Humanos	93
Juicios de Nulidad	209
Nulidad	146
Responsabilidad Patrimonial	18
Responsabilidad Mercantil	3
Agrario	2
Otros	2
Garantías	2
Avales	2
Pensiones y Jubilaciones	Nada por manifestar
Deuda Contingente	Nada por manifestar
	Nada por manifestar
	4

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.


 Lic. Héctor Germán René López Santillana
 Presidente Municipal

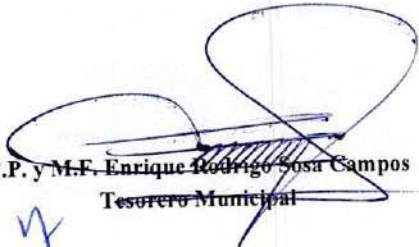

 C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(NOTAS 1, 2, Y 3)
(Cifras expresadas en pesos)

Demanda de Amparo	5
Denuncia Civil	30
Juicio de Lesividad	1
Denuncia Penal	Nada por manifestar
Juicios Laborales	78
Derechos Humanos	1
Juicios de Nulidad	Nada por manifestar
Nulidad	6
Responsabilidad Patrimonial	10
Responsabilidad	Nada por manifestar
Mercantil	Nada por manifestar
Agrario	Nada por manifestar
Otros	Nada por manifestar
Garantías	Nada por manifestar
Avales	Nada por manifestar
Pensiones y Jubilaciones	Nada por manifestar
Deuda Contingente	2

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.


 Lic. Héctor Germán Bené López Santillana
 Presidente Municipal


 C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
 Tesorero Municipal

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en pesos)

1. Entorno legal y administración de las finanzas públicas municipales

I. Introducción, antecedentes y estructura básica del Municipio

a). Creación, objeto social, régimen jurídico, principal actividad y entorno financiero-

Las operaciones que realiza el H. Ayuntamiento del Municipio de León, Guanajuato (el Municipio), derivadas de sus funciones de derecho público, están contenidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en lo particular del Estado de Guanajuato, en la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, en la Ley para el Ejercicio y Control de los Recursos Públicos del Estado de Guanajuato y sus Municipios, en la Ley de Ingresos para el Municipio de León, Guanajuato, y en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG).

El Municipio basa sus funciones en operaciones presupuestales relacionadas con ingresos y egresos, mismos que se fundamentan en diferentes preceptos legales con el objeto de respetar la legalidad de sus actos de conformidad al artículo 4 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

De acuerdo con la Ley Orgánica Municipal, su objeto social es proporcionar el bienestar a la comunidad local, el desarrollo cultural, social y material, seguridad de las personas, servicios de salud, fomento al civismo y a la solidaridad y la cooperación con otros entes para el cumplimiento de obras de interés o bienestar colectivo.

b). Ejercicio fiscal-

El ejercicio fiscal que ha asumido el Municipio para la integración de sus estados financieros corresponde al año natural, durante el cual se realizan cortes trimestrales para la presentación de cuentas públicas intermedias.

c). Consideraciones fiscales-

Por lo que respecta a la Ley del Impuesto sobre la Renta, el Municipio se encuentra obligado únicamente a lo establecido en los artículos 79 y 86 vigentes en los ejercicios 2019 y 2018. Dichos artículos establecen que los Municipios sólo tendrán las obligaciones de retener y enterar el impuesto

y exigir comprobantes fiscales cuando hagan pagos a terceros y estén obligados a ellos en términos de ley.

d). Estructura organizacional básica -

La estructura básica del Municipio se divide en administración centralizada y paramunicipal, integrada la primera por las dependencias que presupuestal, operativa y funcionalmente dependen directamente del Ayuntamiento, por conducto del Presidente Municipal; la segunda está integrada por los organismos descentralizados, empresas de participación municipal, fideicomisos públicos municipales, comisiones, patronatos y comités creados por el Ayuntamiento, a los que les confiere independencia funcional y patrimonio propio para el cumplimiento de las atribuciones que el mismo les encomiende.

II. Bases de presentación de los estados financieros

a). Marco contable regulatorio-

Los estados financieros adjuntos del Municipio deben prepararse de conformidad con las siguientes disposiciones normativas que le son aplicables en su carácter de administración Municipal:

- Las disposiciones vigentes de la LGCG y normas reglamentarias emitidas a través de acuerdos del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

De conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental se podrán aplicar supletoriamente las siguientes normas:

- La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental.
- Las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A. C.
- Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP).

Antes de la aplicación de las normas y normativa señaladas en los tres puntos anteriores se tendrá que informar al secretario técnico del CONAC a fin de que se analice, se proponga y, en su oportunidad, se emita la normativa correspondiente.

Las normas antes mencionadas serán aplicadas en tiempo y forma de conformidad a los acuerdos emitidos por el CONAC.

Como parte de los acuerdos emitidos por el CONAC se estableció, en el Acuerdo de Interpretaciones sobre las Obligaciones Establecidas en los Artículos Transitorios de la LGCG, emitido el 11 de enero de 2011, disponer a más tardar el 31 de diciembre de 2010 de:

- Marco conceptual.
- Postulados básicos.
- Clasificador por objeto del gasto.
- Clasificador por tipo de gasto.
- Clasificador por rubro de ingresos.

- Catálogo de cuentas de contabilidad.
- Momentos contables del gasto.
- Momentos contables de los ingresos.
- Manual de contabilidad gubernamental.
- Principales normas de registro y valoración del patrimonio.
- Indicadores para medir avance físico financieros.

Así mismo, a partir del 1 de enero de 2012, realizar los registros contables con base acumulativa y en apego al Marco Conceptual, Postulados Básicos, Normas y Metodologías que establezcan los momentos contables, Clasificadores y Manuales de Contabilidad armonizados y de acuerdo con las respectivas matrices de conversión con las características señaladas en los artículos 40 y 41 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental. Así mismo, a partir de la fecha señalada deberán emitir información contable, presupuestaria y programática sobre la base técnica prevista en los documentos técnicos contables referidos.

Adicionalmente en el acuerdo antes mencionado se estableció que los municipios emitirán información periódica y elaborarán sus cuentas públicas conforme a lo dispuesto en el artículo 55 de esta Ley a partir del 1 de enero de 2013 y realizar a partir de esta fecha lo siguiente:

- Integrar el inventario de bienes muebles e inmuebles a que se refiere la ley.
- Efectuar los registros contables y la valuación del patrimonio.
- Generar indicadores de resultados sobre el cumplimiento de sus metas.
- Publicar información contable, presupuestaria y programática en sus respectivas páginas de internet.
- Operación y generación de información financiera en tiempo real sobre el ejercicio de los ingresos y gastos y sobre las finanzas públicas.

Posteriormente el 16 de mayo de 2013, el CONAC publicó el acuerdo celebrado en reunión del 3 de mayo del mismo año, en el cual se señalaron nuevas fechas de obligaciones aplicables a lo siguiente:

- A más tardar al 30 de junio de 2015, se deberá integrar de manera automática el ejercicio presupuestario y su operación contable; así como, generar en tiempo real sus estados financieros.
- Adicionalmente a más tardar el 31 de diciembre de 2015, se deberá conciliar su inventario físico de bienes muebles e inmuebles contra los registros contables en los cuales el valor catastral de los Inmuebles no deberá ser inferior al que haya determinado la autoridad catastral en el municipio.
- Por último a partir del 2015, al emitir sus cuentas públicas deberán incluir la información programática siguiente:
 - a. Gasto por categoría programática
 - b. Programas y proyectos de inversión
 - c. Indicadores de resultados

A la fecha el CONAC ha emitido diversa reglamentación que regula el registro contable y presupuestal de las operaciones de las entidades en los tres ámbitos de gobierno con un enfoque progresivo de aplicabilidad.

El Municipio emitió los Estados Financieros básicos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 formando parte del paquete de información denominado "Cuenta Pública", el día 23 de enero de 2020 y el 24 de enero de 2019 respectivamente. En los Estados Financieros que se acompañan el Municipio reconoció con efectos retroactivos lo siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019

- i). Se lleva a cabo el registro de las operaciones realizadas a través de los Fideicomisos FIFOSEC, FIDEMIR y Fondo Ambiental Municipal 21514 por el periodo del 01 al 31 de diciembre del año 2019 por concepto de honorarios, servicios financieros, intereses generados, pagos o provisión de cuentas por cobrar y cuentas por pagar, impuestos retenidos, así como traspasos de recursos.
- ii). Se reconocen salidas no registradas en el Almacén del Taller Municipal por importe de \$ 3,190,734.
- iii). Se cancelan dos registros duplicados en la cuenta de Terrenos y Edificios no habitacionales por importe de \$ 14,598,999.97 y \$ 69,143,817.12, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2018

- i). Se lleva a cabo el registro de las operaciones realizadas a través del Fideicomiso SIT por el periodo del 01 al 31 de diciembre del año 2018 que corresponden a la cantidad de \$ 135,855 por concepto de Otros gastos y pérdidas extraordinarias por los honorarios fiduciarios, así como intereses por inversiones en dicho Fideicomiso por un importe de \$ 2,268,428.
- ii). Se reconocen siete terrenos donados por fraccionadores por importe total de \$ 10,928,230.
- iii). Se reclasifica al rubro de derechos a recibir bienes o servicios un activo diferido por importe de \$ 6,652,165 debido a que representa un anticipo otorgado para la prestación de un servicio en un lapso menor a doce meses.
- iv). Se traspasa de Construcciones en Proceso a Edificios no residenciales la cantidad de \$ 12,060,375 correspondiente a obras ya terminadas. Así mismo, se reconocen obras de dominio público por importe de \$ 53,827,739, obras transferibles por importe de \$ 6,652,816 así como obras que corresponden a gastos del periodo por importe de \$ 2,554,628.

En la nota 3 se presenta el Estado de Situación Financiera y el Estado de actividades con el efecto de las cifras presentadas en la Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2018 y las que se acompañan como parte integrante de estas notas a los Estados Financieros.

b). Aplicación de la normativa emitida por el CONAC

El Municipio ha adoptado los lineamientos que se derivan de la LGCG, de conformidad con lo establecido en el Acuerdo de Interpretación sobre las Obligaciones Establecidas en los Artículos Transitorios de la LGCG, excepto por lo siguiente:

- Se encuentra en proceso de conciliar con la información en tiempo real del estado de avance físico financiero de obra pública del Municipio, las obras en proceso al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, así como los anticipos otorgados a contratistas
- No se ha realizado la conciliación contra registros contables de la información que manejan las dependencias relacionada con bienes inmuebles recibidos y otorgados en donación

c). Normatividad en la presentación y preparación de los estados financieros

i) Valuación de los estados financieros-

Para la integración de los estados financieros el Municipio, acogiéndose al derecho de decidir el método de costo con el que serán valuadas sus operaciones, ha decidido utilizar el costo histórico, excepto por la valuación de algunos inmuebles cuyo valor fue asignado en función a su valor catastral para efectos de su reconocimiento contable al 31 de diciembre de 2017, lo cual es permitido por la LGCG.

ii) Efectivo y equivalentes de efectivo-

Representa el valor del efectivo en moneda nacional o extranjera a nombre del Municipio (para lo cual utiliza como razón social Municipio de León).

iii) Derechos a recibir bienes o servicios-

Representa los anticipos entregados previo a la recepción parcial o total de bienes o prestación de servicios, que serán exigibles en un plazo menor o igual a doce meses.

iv) Almacenes-

Representa el valor de la existencia de toda clase de materiales y suministros de consumo, requeridos para la prestación de bienes y servicios para el desempeño.

Los almacenes se valúan a su costo de adquisición o a su valor neto de realización, el que sea menor, aplicando la fórmula de asignación de costos promedios, y bajo el mismo método se efectúan los cargos al gasto.

v) Inversiones financieras a largo plazo-

Representa el monto de los recursos excedentes del ente público, invertidos en títulos, valores y demás instrumentos financieros, cuya recuperación se efectuará en un plazo mayor a doce meses.

vi) Fideicomisos sin estructura orgánica-

El descargo y/o cargo se registra con la rendición de cuentas que el fideicomiso sin estructura orgánica entrega al Municipio de conformidad con la documentación comprobatoria y el tipo de gasto previamente asignado, afectando las cuentas de activo específicas por la adquisición de bienes muebles, inmuebles intangibles o inversiones, así como las de resultados de gasto, o en su caso las de ingreso por los rendimientos generados o donativos recibidos

vii) Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso-

Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles, infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición, adjudicación, expropiación e indemnización y los que se generen por estudios de preinversión, cuando se realicen por causas de interés público, y su valuación se puede realizar con base a lo establecido en las reglas específicas del registro y valoración del patrimonio emitidas por el CONAC. Al 31 de diciembre de 2017, el Municipio concluyó el proceso de conciliar su inventario físico de bienes inmuebles contra sus registros contables, los bienes no registrados se reconocieron afectando la cuenta contable de activo y de patrimonio (corrección de errores), el valor de algunos de los bienes se determinó con base a avalúo catastral practicado por la autoridad correspondiente.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la cuenta de obras en proceso de bienes de dominio público asciende a la cantidad de \$ 695,381,467 y \$ 997,209,047, respectivamente y la cuenta de obras en proceso de bienes propios asciende a la cantidad de \$ 333,041,434 y \$ 181,928,008, respectivamente. Así mismo, se encuentra en proceso de conciliar con la información real del estado de avance físico financiero de obra pública del Municipio, las obras en proceso al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, así como de conciliar la cuenta de anticipos a contratistas.

El Municipio inició la depreciación de los bienes inmuebles que están actualmente en uso a partir del 1o. de enero de 2018, ya que algunos de los bienes inmuebles están valuados a valor catastral referido al 31 de diciembre de 2017, por lo que el valor de los mismos está actualizado a dicha fecha según el estado físico en que se encuentran.

viii) Bienes muebles-

Representa el monto de los bienes muebles propiedad del Municipio.

A partir del ejercicio 2016, el Municipio ha calculado la depreciación y amortización de los bienes muebles e intangibles que están actualmente en uso, por lo tanto se ha reconocido en los gastos del ejercicio así como en la depreciación y amortización acumulada.

ix) Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes-

Representa el monto de la estimación que se establece anualmente por contingencia, de acuerdo a los lineamientos que emita el CONAC, con el fin de prever las pérdidas o deterioro de los activos no circulantes que correspondan.

x) Cuentas por pagar a corto plazo-

Se integra de adeudos del Municipio por concepto de servicios personales, proveedores, retenciones y contribuciones, y otras cuentas por pagar cuyo vencimiento es menor a doce meses.

xi) Servicios personales por pagar a corto plazo-

Representa los adeudos por las remuneraciones del personal al servicio del Municipio, de carácter permanente o transitorio, que deberá pagar en un plazo menor o igual a doce meses.

xii) Retenciones y contribuciones-

Representa el monto de las retenciones efectuadas a contratistas y a proveedores de bienes y servicios, las retenciones sobre las remuneraciones realizadas al personal, así como las contribuciones por pagar, entre otras, cuya liquidación se prevé realizar en un plazo menor o igual a doce meses.

xiii) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo-

Representa las obligaciones a cargo del ente público, originadas por contingencias de demandas y juicios, cuya exactitud del valor depende de un hecho futuro y estas obligaciones deben ser justificables y su medición monetaria debe ser confiable, en un plazo menor o igual a doce meses. En esta cuenta se registran las provisiones por demandas de juicios laborales y juicios de pensiones y jubilaciones.

xiv) Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo-

Representa el monto de los adeudos por amortización de la deuda pública contraída por el Municipio que deberá pagar en un plazo menor o igual a doce meses.

xv) Deuda pública a largo plazo-

Representa el monto de las obligaciones directas o contingentes, derivadas de financiamientos a cargo del Municipio, en términos de las disposiciones legales aplicables.

xvi) Ingresos y otros beneficios-

Los ingresos del Municipio se presentan de conformidad con el plan de cuentas y de acuerdo al clasificador por rubro de ingresos.

xvii) Gastos y otras pérdidas-

Los egresos del Municipio se apegan al clasificador por objeto del gasto emitido por el CONAC para su agrupación en el estado de actividades.

xviii) Postulados básicos-

El Municipio tiene la obligación de apegarse en la preparación de sus estados financieros a los postulados básicos emitidos por el CONAC.

III. Resumen de las principales políticas contables

a). Actualizaciones-

El Municipio no ha registrado ninguna actualización en sus estados financieros toda vez que no han sido emitidos los lineamientos específicos para su determinación por el CONAC.

b). Operaciones en el extranjero-

Las operaciones en el extranjero se registran al tipo de cambio vigente en la fecha en la que se realiza la operación.

c). Bienes inmuebles, infraestructura y construcción en proceso-

Se reconocen en esta cuenta los incrementos por inversión o donación de bienes inmuebles, respecto a los incrementos por inversión, el Municipio registra inicialmente en la cuenta de construcción en proceso el pago de ejecución de las obras y posteriormente realiza la reclasificación de dichas obras al activo de conformidad con las Reglas específicas del Registro y Valoración del Patrimonio.

En el caso de obras realizadas en bienes de dominio público, en los bienes de uso común, o que sean consideradas obras del dominio público, se registran como construcciones en proceso hasta concluir la obra, en ese momento, con el acta de entrega-recepción o con la documentación justificativa o comprobatoria como soporte, y una vez aprobada su transferencia, se da de baja el activo, reconociéndose en gastos del período en el caso que corresponda al presupuesto del mismo ejercicio, por lo que se refiere a erogaciones de presupuestos de años anteriores se reconocen en el resultado de ejercicios anteriores, de conformidad con las Reglas específicas del Registro y Valoración del Patrimonio.

d). Obligaciones laborales-

Respecto a las obligaciones laborales de conformidad con las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio, el CONAC establece que por lo que se refiere al reconocimiento de un pasivo o una estimación por beneficios a los empleados, se emitirán normas contables y de emisión financiera, en virtud de que se debe analizar, revisar, evaluar y determinar el alcance del impacto en la información financiera, mismas que a la fecha no han sido emitidas.

Derivado de lo anterior y de que el Municipio no tiene contabilizado dicho efecto bajo ninguna otra norma contable supletoria, no se registra este pasivo hasta la emisión de los lineamientos correspondientes por el CONAC.

Las relaciones laborales del Municipio están reguladas por las disposiciones de la Ley del Trabajo de los Servidores Públicos al Servicio del Estado y Municipios.

Las primas de antigüedad se registran en el gasto cuando se determina la exigibilidad del pasivo, de conformidad con la Ley del Trabajo de los Servidores Públicos al Servicio del Estado y Municipios.

e). Hacienda pública-

Los movimientos en la hacienda pública se deberán realizar de conformidad a las disposiciones emitidas por el CONAC, principalmente por las Reglas Específicas de Registro y Valoración del Patrimonio. El Patrimonio se incrementa (disminuye) entre otros, con los ahorros (desahorros), así como por las rectificaciones por errores o los efectos contables en el patrimonio por cambios en políticas contables, adicionalmente el Municipio registra las donaciones de bienes muebles e inmuebles directamente en el Patrimonio.

f). Ingresos y otros beneficios-

De conformidad con la reforma a los lineamientos de las Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de Ingresos emitidos por el CONAC en agosto de 2013 y diciembre de 2017, el Municipio reconoce sus ingresos en el momento en que se reciben excepto por las aportaciones que se registran de conformidad con los calendarios de pago y el cumplimiento de las reglas de operación, y por los ingresos que provienen de la venta de bienes o servicios, los cuales se registran cuando se devengan.

g). Gastos y otras pérdidas-

De conformidad con las Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Egresos emitidos por el CONAC, los gastos y otras pérdidas deberán reconocerse financieramente en el momento en que estos se devengan, definiéndose tal momento de manera general como aquel en el que se genera la obligación de pago y de manera específica lo que se señala en las normas antes mencionadas.

2. Notas de desglose-

a). Efectivo y equivalentes

El efectivo y equivalentes del Municipio, se encuentra integrado de la siguiente manera al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bancos /tesorería	\$ 714,612,018	\$ 544,212,671
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	377,434,867	506,674,555
	<u>\$ 1,092,046,885</u>	<u>\$ 1,050,887,226</u>

Los saldos de bancos no restringidos, son los siguientes al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Institución bancaria	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Banco Nacional de México, S.A. de C.V.	\$ 20,865,177	\$ 859,168
Banco del Bajío, S.A. de C.V.	48,044,399	26,095,493
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	41,951,518	15,657,172
Banregio Grupo Financiero, S.A.B. de C.V.	364,963	4,075,899
Grupo Financiero BBVA Bancomer, S.A. de C.V.	18,631,774	11,465,141
HSBC México, S.A. de C.V.	8,429,347	(947,034)
Banco Interacciones, S.A.	0	702,796
Banco Santander, S.A.	12,203,464	12,738,362
Scotiabank Inverlat, S.A.	632,324	606,906
Banco Multiva, S.A.	3,834,524	723,759
Banca Mifel, S.A.	624,185	580,873
	<u>\$ 155,581,675</u>	<u>\$ 72,558,535</u>

El efectivo y bancos restringidos al 31 de diciembre de 2019, se encuentran integrados de la siguiente manera:

Institución bancaria	Programa	2019
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	Anticipo de participaciones Federales ramo de 2018	\$ 39,731
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	Fondo de infraestructura ramo 33 de 2019	38,725,773
Banco del Bajío, S.A.	Ejecución de acciones para Bulevares	4,526,815
Banco del Bajío, S.A.	Programa infraestructura del tejido social	-66
Banco del Bajío, S.A.	Promoción y generación de Infraestructura Industrial 2018	1,085,635
Banco del Bajío, S.A.	Mejoramiento de la Imagen de la Ciudad	13,024,260
Banco del Bajío, S.A.	HABITAT Municipal 2014	7,434,721
Banco del Bajío, S.A.	Convenio de transferencia Estado y Municipio Fideicomiso de Obras por Cooperación	3,626,977
Banco del Bajío, S.A.	Proyecto integrador conectividad tren ZOOLEON parque Metropolitano	250,168
Banco del Bajío, S.A.	Construcción de Estacionamiento en las Instalaciones de la Feria de León, Gto.	5,197,779
Banco del Bajío, S.A.	Interconexión y desarrollos de proyectos Pro	37,666,668
Banco del Bajío, S.A.	RAMO 33 FI 2019	23,318,810
Banco del Bajío, S.A.	INFRA PARA RECON DEL TEJIDO SOCIAL 2016	17,017
Banco Interacciones, S.A.	Construcción de estacionamiento del Conjunto Urbano 2018.	2,107,246
Banco Santander, S.A.	Programa de Infraestructura para la reconstrucción del Tejido Social 2017	5,859,363
Grupo Financiero BBVA Bancomer, S.A. de C.V.	Ramo 28 2019	283,039,027
Banco Santander, S.A.	FORTASEG 2019 coparticipación municipal	168,199
Banco Santander, S.A.	Fondo Estatal para la Seguridad Pública	1,848,625
Banco Santander, S.A.	FORTASEG Federal 2019	21,069,862
Banco Santander, S.A.	FIDOC Obras por Cooperación	3,091
Varios	Otros programas	110,020,642
	Total	\$ 559,030,343

El efectivo y bancos restringidos al 31 de diciembre de 2018, se encuentran integrados de la siguiente manera:

Institución bancaria	Programa	2018
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	Fondos de aportaciones para la infraestructura social municipal 2013	\$ 7,650,242
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal 2015	12,114,960
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios y demarcaciones territoriales 2016	775,834
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	Anticipo de participaciones Federales ramo de 2018	47,358,933
Banco del Bajío, S.A.	Programa de infraestructura para la reconstrucción del tejido social	4,273,040
Banco del Bajío, S.A.	Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios 2017	2,962,195
Banco del Bajío, S.A.	Ejecución de acciones para Bulevares	11,349,912
Banco del Bajío, S.A.	Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios 2014	9,124,874
Banco del Bajío, S.A.	Subsidio para el Fortalecimiento de la Seguridad Pública de 2018	16,838,460
Banco del Bajío, S.A.	Adecuación del centro de control y bienestar Animal	24,311
Banco del Bajío, S.A.	Proyecto de desarrollo regional 2018	17,433,773
Banco del Bajío, S.A.	Promoción y generación de Infraestructura Industrial 2018	1,154,976
Banco del Bajío, S.A.	Mejoramiento de la Imagen de la Ciudad	12,283,955
Banco del Bajío, S.A.	FORTASEG coparticipación municipal 2018	1,452,485
Banco del Bajío, S.A.	HABITAT Municipal 2014	7,012,128
Banco del Bajío, S.A.	Convenio de transferencia Estado y Municipio Fideicomiso de Obras por Cooperación	4,261,198
Banco del Bajío, S.A.	FORTAMUN Ramo 33 Fondo II 2013	9,436,826
Banco del Bajío, S.A.	FORTAMUN Ramo 33 Fondo II 2014	4,051,752
Banco del Bajío, S.A.	Proyecto integrador conectividad tren ZOOLEON parque Metropolitano	2,902,568
Banco del Bajío, S.A.	Plaza de Gallos 2018	8,518,440
Banco del Bajío, S.A.	Construcción de Estacionamiento en las Instalaciones de la Feria	24,069,319
Banco del Bajío, S.A.	Interconexión y Desarrollos de Proyectos Pro	35,525,676
Banco del Bajío, S.A.	Programa de Infraestructura Reconstrucción Tejido Social	3,167,037
Banco Interacciones, S.A.	Fondo de infraestructura social municipal 2016	22,923,048
Banco Interacciones, S.A.	Fondo de infraestructura social municipal 2017	27,160,255
Banco Interacciones, S.A.	Construcción de estacionamiento del Conjunto Urbano 2018.	27,611,461

Institución bancaria	Programa	2018
Banco Santander, S.A.	Programa de Infraestructura para la reconstrucción del Tejido Social 2017	44,478,705
Banco Santander, S.A.	Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal A 2017	1,265,116
Banco Santander, S.A.	Fortalecimiento Financiero B 2017	5,304,035
Banco Santander, S.A.	Rehabilitación Unidad Deportiva Parque Chapalita	1,295,965
Banco Santander, S.A.	Proyecto de desarrollo regional PDR "B" 2017	784,839
Banco Santander, S.A.	Rehabilitación unidad deportiva parque Chapalita	10,909,400
Banco Santander, S.A.	Fondo de infraestructura social municipal 2018	34,840,596
Scotiabank Inverlat, S.A.	Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal 2018	16,417,140
Varios	Otros programas	34,920,682
	Total	\$ 471,654,136

Las inversiones temporales (hasta seis meses), al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se integran de la siguiente manera:

	Tipo de inversión	2019	2018
Banco Mercantil del Norte, S.A. de C.V.	Papel Bancario en Reporto o Directo	\$ 27,434,867	\$ 206,674,555
Scotiabank Inverlat, S.A.	Papel Bancario en Reporto o Directo	150,000,000	0
Banco Santander, S.A.	Papel Bancario en Reporto o Directo	200,000,000	300,000,000
		\$ 377,434,867	\$ 506,674,555

b). Derechos a recibir bienes o servicios

Los Derechos a recibir bienes o servicios o equivalentes, se encuentran integrados al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 de la siguiente manera:

	2019	2018
Anticipo a Proveedores	\$ 5,618,339	\$ 5,693,624
Anticipo a Contratistas por obras públicas	103,079,687	199,723,057
Otros derechos a recibir bienes y servicios	0	0
	\$ 108,698,026	\$ 205,416,681

c). Inversiones financieras a largo plazo y estimación por deterioro

Las Inversiones financieras a largo plazo y estimación por deterioro, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se encuentran integradas de la siguiente manera:

\$295,008,318, efectuadas en cumplimiento del convenio de apoyo financiero no recuperable, así mismo también se han registrado las obras en proceso ejecutadas con dichos recursos. Por la parte que corresponde a honorarios pagados e intereses ganados con posterioridad al ejercicio 2016, los mismos se han registrado en el estado de actividades del ejercicio en que se generaron.

- El objetivo de los recursos que se tienen invertidos en el Fideicomiso Poliforum 129445 es constituir infraestructura requerida a fin de contar con recintos diseñados y equipados según estándares internacionales para realizar ferias, congresos, exposiciones y convenciones industriales y comerciales. La inversión se tiene registrada al costo original.

- El objetivo de los recursos que se tienen disponibles en el Fideicomiso FIFOSEC 19375 "Fideicomiso para el Fortalecimiento de la Seguridad Ciudadana", es cubrir la realización de programas y acciones encaminadas a mejorar las condiciones de seguridad y fomentar mayor participación ciudadana, el desarrollo policial de manera integral que genere un proyecto de vida para el policía y su familia, prevención de adicciones, disminución de violencia familiar y procuración de colonias. En el mes de abril de 2018, el H. Ayuntamiento decidió otorgar autonomía al Fideicomiso de referencia.

- El objetivo de los recursos que se tienen disponibles en el Fideicomiso Promoción Turística son para fomentar, impulsar y concesionar el desarrollo de las convenciones, exposiciones y eventos masivos, llevar a cabo campañas publicitarias en favor de las actividades mencionadas, así como fomentar y conservar la actividad turística de la entidad.

- El objetivo de los recursos que se tienen disponibles en el Fideicomiso denominado FIDEMIR, es el otorgar apoyos a emprendedores y pequeñas empresas rurales para generar nuevos y mejores empleos en las comunidades de León y con ello ayudar a las familias.

- El objetivo de los recursos que se tienen disponibles en el "Fideicomiso Fondo Ambiental Municipal" es orientar la política ambiental municipal a la atención de situaciones ambientales prioritarias, para propiciar el mejoramiento de las condiciones de vida de los habitantes del Municipio, mediante la captación, generación, asignación, canalización y aplicación de mayores recursos económicos para la realización de proyectos, medidas o acciones para la prevención de la contaminación del agua o de la energía; el ordenamiento o administración sustentable del territorio; la conservación o restauración de espacios naturales, áreas naturales protegidas o espacios verdes urbanos; la protección o preservación de las especies emblemáticas o de los árboles monumentales; la mitigación o adaptación a los efectos del cambio climático, o el aprovechamiento de fuentes renovables de energía.

d). Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso

Los bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se encuentran integrados de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Terrenos	\$ 14,943,198,419	\$ 14,990,469,990
Edificios no habitacionales	745,242,382	812,642,144
Infraestructura	0	0
Construcción en proceso en bienes del dominio público	695,381,467	997,209,047
Construcción en proceso en bienes propios	333,041,434	181,928,008

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Depreciación acumulada de bienes inmuebles	\$ 16,716,863,702	\$ 16,982,249,189
	(48,637,265)	(32,737,924)
Valor neto de los bienes inmuebles	<u>\$ 16,668,226,437</u>	<u>\$ 16,949,511,265</u>

En diciembre de 2017 el Municipio concluyó el proceso de conciliar su inventario físico de bienes inmuebles contra sus registros contables, los bienes no registrados se reconocieron afectando la cuenta contable de activo y de patrimonio (corrección de errores) por un importe de \$ 4,468,407,444. El valor de algunos de los bienes se determinó en base al avalúo catastral practicado por la autoridad correspondiente.

A partir del 1o. de enero de 2018, el Municipio ha calculado la depreciación de los bienes inmuebles que están actualmente en uso considerando que la mayoría de ellos están valuados al valor catastral referido al 31 de diciembre de 2017, por lo que el valor de los mismos está actualizado a dicha fecha según el estado físico en que se encuentran. El gasto por depreciación del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 ascendió a \$ 27,261,186 y \$ 26,148,389 respectivamente. La depreciación se calcula con base en el método de línea recta considerando la vida estimada de los activos y se presenta en el estado de actividades en el rubro de gastos y pérdidas extraordinarias.

El importe de las construcciones en proceso en bienes del dominio público será transferida a los resultados de ejercicios anteriores, por la parte que corresponde, una vez que se concluya la obra o se cuente con el acta de terminación de obra respectiva. Durante el ejercicio 2018 se reconocieron como egresos obras que fueron financiadas con el presupuesto de dicho ejercicio por importe de \$ 589,240,423 y que fueron terminadas en dicho año. Durante el ejercicio 2019, el importe asciende a \$ 690,088,858.

Hasta el 31 de diciembre de 2018, el Padrón Inmobiliario incluía la inversión en el inmueble denominado "Estadio de Fútbol Nou Camp" cuyo valor catastral registrado ascendía a la cantidad de \$ 573,650,509. En vista de que en 2019 la sentencia causó ejecutoria, dicho inmueble se dio de baja del Padrón Inmobiliario provocando también una disminución en la Hacienda Pública/Patrimonio en esa misma cantidad.

e). Bienes muebles y Activos intangibles

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se encuentran integrados de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Mobiliario y equipo de administración	\$ 241,984,080	\$ 207,304,526
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	34,826,216	32,696,061
Equipo instrumental, médico y de laboratorio	4,134,614	3,502,894
Vehículos y equipo de transporte	691,415,854	637,770,321
Equipo de defensa y seguridad	105,384,347	122,682,135
Maquinaria, otros equipos y herramientas	245,516,701	204,209,482
Colecciones, obras de arte y objetos valiosos	1,423,663	1,423,663

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos biológicos	1,805,665	1,869,613
Total de Bienes muebles	1,326,491,140	1,211,458,695
Software	29,698,964	34,802,287
Licencias	67,303,848	49,504,934
Otros Activos Intangibles	19,092	648
Total de Activos Intangibles	97,021,904	84,307,869
Depreciación acumulada de bienes muebles	(1,005,940,676)	(934,445,404)
Valor neto de los bienes muebles	\$ 417,572,368	\$ 361,321,160

A partir del ejercicio 2016, el Municipio ha calculado la depreciación y amortización de sus bienes muebles e intangibles. El gasto por depreciación del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019 y 2018, ascendió a \$ 118,732,375 y \$ 105,396,869 respectivamente. La depreciación se calcula con base en el método de línea recta considerando la vida estimada de los activos y se presenta en el estado de actividades en el rubro de gastos y pérdidas extraordinarias.

f). Cuentas por pagar a corto plazo

Las cuentas por pagar a corto plazo al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se integran de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Servicios personales por pagar	\$ 49,451,683	\$ 37,452,183
Proveedores	41,175,678	22,737,784
Transferencias otorgadas por pagar	2,567,345	2,596,474
Retenciones y contribuciones por pagar	110,368,035	90,757,164
Contratistas por obras públicas por pagar	48,971,581	30,690,572
Otras cuentas por pagar (*)	5,045,531	10,509,002
	\$ <u>257,579,853</u>	\$ <u>194,743,179</u>

La antigüedad de las cuentas por pagar a corto plazo al 31 de diciembre de 2019, se muestra a continuación:

	<u>Saldo Total</u>	<u>90 días</u>	<u>180 días</u>	<u>365 días</u>	<u>Mayor a 365 días</u>
Servicios personales por pagar	\$ 49,451,683	\$ 49,451,683	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Proveedores	41,175,678	41,175,678	0	0	0
Contratistas por obras públicas por pagar	48,971,581	48,971,581	0	0	0
Transferencias otorgadas por pagar	2,567,345	2,567,345	0	0	0

	Saldo Total	90 días	180 días	365 días	Mayor a 365 días
Retenciones y contribuciones por pagar	110,368,035	110,368,035	0	0	0
Otras cuentas por pagar (*)	5,045,531	5,045,531	0	0	0
	<u>\$ 257,579,853</u>	<u>\$ 257,579,853</u>	<u>\$ 0</u>	<u>\$ 0</u>	<u>\$ 0</u>

La antigüedad de las cuentas por pagar a corto plazo al 31 de diciembre de 2018, se muestra a continuación:

	Saldo Total	90 días	180 días	365 días	Mayor a 365 días
Servicios personales por pagar	\$ 37,452,183	\$ 37,452,183	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Proveedores	22,737,784	22,737,784	0	0	0
Contratistas por obras públicas por pagar	30,690,572	30,690,572	0	0	0
Transferencias otorgadas por pagar	2,596,474	2,596,474	0	0	0
Retenciones y contribuciones por pagar	90,757,164	90,757,164	0	0	0
Otras cuentas por pagar (*)	10,509,002	10,509,002	0	0	0
	<u>\$ 194,743,179</u>	<u>\$ 194,743,179</u>	<u>\$ 0</u>	<u>\$ 0</u>	<u>\$ 0</u>

g). Deuda Pública

La deuda pública al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se integra como sigue:

<u>Descripción</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
El 30 de enero de 2014, el Ayuntamiento de León aprobó el refinanciamiento de deuda pública que a esa fecha se encontraba contratada con Banco del Bajío, S.A. (BanBajío) y Banco Mercantil del Norte, S.A. (Banorte), por lo que el 6 de mayo de 2014, se contrató con Banco Nacional de México, S.A. (Banamex) un contrato de crédito simple para refinanciar la deuda hasta por \$ 609,801,665, pagaderos a 15 años por el cual se pagarán intereses mensuales sobre saldos insolutos a una tasa igual al resultado de adicionar a la Tasa de interés interbancaria de equilibrio (TIIE), 0.70 (cero punto setenta) puntos porcentuales y en caso de		

<u>Descripción</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<p>incumplimiento, se pagará una tasa anual equivalente a la tasa de interés multiplicada por 2. Los intereses moratorios se calcularán multiplicando el importe vencido y no pagado por la tasa de interés moratoria, dividiendo el producto entre 360 y multiplicando el resultado así obtenido por el número de días naturales efectivamente transcurridos entre la fecha de vencimiento y la fecha de pago.</p> <p>Como garantía y fuente de pago se comprometieron las participaciones presentes o futuras que en ingresos federales corresponden al Municipio.</p>	\$ 483,606,730	\$ 515,534,514
<p>En sesión ordinaria de fecha 30 de enero de 2014, el Ayuntamiento de León aprobó la contratación de un crédito hasta por la cantidad de \$540,000,000. El 18 de marzo de 2014, se contrató crédito para obra pública productiva con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (Banobras) por la cantidad de \$540,000,000 pagaderos a 20 años y teniendo como garantía y fuente de pago las participaciones federales presentes y futuras que en ingresos federales corresponden al Municipio. Se pagará a Banobras mensualmente intereses sobre saldos insolutos a una tasa igual al resultado de adicionar a la TIIE 0.94 (cero noventa y cuatro) puntos porcentuales y, por falta de cumplimiento oportuno, se pagarán intereses moratorios a razón de una tasa igual a 1.5 (uno punto cinco) veces la tasa del crédito vigente en la fecha en que el Municipio debió haber cubierto su obligación, la primera disposición de este crédito fue en junio de 2014, por un importe de \$ 536,000,000, al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, el Municipio no se encontraba obligado a pagar capital de esta deuda</p>	435,000,000	465,000,000
<p>El día 10 de junio del 2014, se firma el contrato de apertura de crédito simple con Banorte por un monto de hasta \$ 255,769,230 con afectación de participaciones de ingresos federales. Recibiendo la ministración el día 8 de agosto del 2014, con un periodo de gracia de 12 meses a partir del pago de la primera</p>		

Handwritten marks:
 A ✓
 H

<u>Descripción</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
ministración, a un plazo de 20 años con vencimiento al 2034. Se pagará mensualmente a Banorte con una tasa de interés TIIE (Tasa de interés interbancaria de equilibrio) más 0.68 (punto sesenta y ocho). (1)	213,780,450	224,026,250
Total deuda pública directa	1,132,387,180	1,204,560,764
Menos- Porción a corto plazo	1	72,173,585
Deuda Pública a largo plazo	<u>\$ 1,132,387,179</u>	<u>\$ 1,132,387,179</u>

- (1) Sobre el crédito contratado con Banco Mercantil del Norte SA, se tiene contratada cobertura con Banco Nacional de México, S.A. con una tasa TIIE a 28 días desde 9.25%, contratada por un periodo de 2 años y con vencimiento en el mes de julio de 2020.

h). Provisiones a Largo Plazo (Contingente)

El Municipio tiene un pasivo contingente por ser deudor solidario de una línea de crédito en cuenta corriente irrevocable, contingente y revolvente contratada por el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León (SAPAL) hasta por un importe inicial de \$ 25,060,575 a precios de mayo de 2011, actualizable conforme al Índice Nacional de Precios al Consumidor más el Impuesto al Valor Agregado, más las cantidades que se requieran para el pago de las comisiones del crédito y el Impuesto al Valor Agregado de estas para cubrir posibles faltantes de hasta tres meses del pago exclusivamente del componente T1 de "La contraprestación CPS" ("La contraprestación CPS T1") en el porcentaje equivalente al 44% que le corresponde pagar al SAPAL. Lo anterior, de acuerdo a lo establecido en convenio modificatorio al contrato de apertura de crédito en cuenta corriente irrevocable, contingente y revolvente celebrado el 7 de octubre de 2015, con Banco del Bajío. El Municipio garantiza la deuda del SAPAL, la cual representa menos del 1% de los ingresos operativos del Municipio.

Al 31 de diciembre de 2019 se tienen alrededor de 938 juicios, tanto a favor como en contra del Municipio, por diversas causas. Los juicios a favor son principalmente por cobro de impuesto predial, derecho de alumbrado público, impuesto de división, traslado de dominio, daños y perjuicios, etc. Los juicios a cargo son principalmente por cese o suspensión de personal, derecho de petición, contra actos de autoridad, cobro de multas e infracciones, etc. El Municipio identificó alrededor de 41 juicios como importantes, los cuales pudieran representar un impacto económico desfavorable por aproximadamente \$ 197 millones de pesos, lo anterior en caso de que las sentencias fueran desfavorables en sus últimas instancias.

Al 31 de diciembre de 2019 se encuentran en proceso de regularización alrededor de 81 bienes inmuebles con un valor aproximado de \$ 59,838,505 (89 inmuebles al 31 de diciembre de 2018 con valor aproximado de \$ 73,259,825), razón por la cual no se han incorporado al padrón inmobiliario del Municipio.

i). Hacienda pública

El Municipio modificó las cifras de su patrimonio y/o hacienda pública por los siguientes conceptos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

- i. Resultado del ejercicio anterior - Se acumularon los resultados del ejercicio o período anterior.
- ii. Rectificaciones a la hacienda pública - Derivado de las conciliaciones realizadas de bienes muebles e inmuebles, registro de depreciaciones de bienes muebles, registro de la obra pública realizada en bienes de uso común en ejercicios anteriores, reintegros de ejercicios anteriores a la Tesorería de la Federación y otras correcciones que el Municipio ha realizado a su contabilidad con el objeto de alinearse a los criterios establecidos en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, esto durante los ejercicios 2019 y 2018, todo ello de acuerdo a los lineamientos emitidos por el CONAC.
- iii. Donaciones de bienes muebles e inmuebles - el Municipio reconoció las donaciones de bienes inmuebles correspondientes a las áreas de donación de los desarrollos inmobiliarios en la ciudad.
- iv. Bajas de bienes.- Se reconocieron las bajas de bienes muebles e inmuebles de las cuales no se obtuvo una contraprestación.

Los movimientos antes señalados corresponden a lo siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo al inicio del periodo del total de la Hacienda Pública	\$ 17,362,188,952	\$ 17,282,189,501
Resultado del periodo	290,943,580	831,644,743
Donaciones de bienes muebles e inmuebles	492,628,218	1,300,394,827
Aportaciones	(53,501,473)	63,059,182
Rectificación de ejercicios anteriores	(951,932,196)	(2,115,099,301)
Revalúos	2,743,494	0
Saldo al Final del periodo.	<u>\$ 17,143,070,575</u>	<u>\$ 17,362,188,952</u>

Tal como se indica en la Nota 2 e), el Padrón Inmobiliario incluía la inversión en el inmueble denominado "Estadio de Fútbol Nou Camp" cuyo valor catastral registrado ascendía a la cantidad de \$ 573,650,509. En vista de que en 2019 la sentencia causó ejecutoria dicho inmueble se dio de baja de los inmuebles provocando también una disminución en la Hacienda Pública/Patrimonio en esa misma cantidad en el renglón de corrección de errores por considerar que se registró aún y cuando ya existían sentencias desfavorables hacia el Municipio que estaban pendientes de ejecutoria.

j). Ingresos de gestión

Respecto de los ingresos de gestión, los principales disgregados de tercer nivel especificados en el Clasificador por Rubro de Ingresos emitido por el CONAC por el periodo de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2019 y el ejercicio que concluyó el 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Impuestos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto predial	\$ 629,542,989	\$ 591,471,966
Adquisición de bienes inmuebles	253,711,896	221,215,509
Rezago en impuesto predial	210,807,735	209,052,673
Otros impuestos	97,295,798	82,895,880
	<u>\$ 1,191,358,418</u>	<u>\$ 1,104,636,028</u>

Derechos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Por autorización de seccionamiento, modificación	\$ 3,849,798	\$ 3,420,558
Uso de estaciones de transferencia	8,227,313	8,139,004
Servicios de panteones	12,979,458	11,768,877
Servicios extraordinarios de policía	10,889,864	15,963,597
Construcciones y urbanizaciones	23,327,595	25,273,639
Servicio de alumbrado	224,631,768	209,084,253
Licencia para el establecimiento de anuncios	7,297,494	7,254,360
Permiso eventual para la venta de bebidas	5,832,021	6,225,500
Constancia de inscripción o no inscripción	2,262,201	2,379,519
Otros derechos	77,349,529	74,401,971
	<u>\$ 376,647,041</u>	<u>\$ 363,911,278</u>

Productos de tipo corriente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Por la autorización para el funcionamiento	\$ 0	\$ 3,411,273
Ocupación de uso de vía pública de comercio	0	10,326,107
Permisos de las festividades	0	5,008,540
Trámite de pasaportes	0	4,278,393
Intereses por inversiones	86,749,621	72,795,996
Intereses generados por Fideicomisos	56	666,013
Por servicios de grúa municipal	0	1,466,454
Otros productos de tipo corriente	32,429,413	62,110,792
	<u>\$ 119,179,090</u>	<u>\$ 160,063,568</u>

✓
✓

Aprovechamientos de tipo corriente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Multas de policía	\$ 1,860,441	\$ 7,327,641
Multas de tránsito	2,460	46,474,813
Multas de transporte	3,071,673	4,970,723
Multas de fiscalización	2,099,176	3,118,804
Emisión de licencias	42,238,995	41,992,496
Incentivos derivados de colaboración fiscal	0	49,392,654
Otros aprovechamientos	212,504,632	94,145,850
	<u>\$ 261,777,377</u>	<u>\$ 247,422,981</u>

Participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Fondo general de participaciones Federales	\$ 1,949,229,321	\$ 1,725,927,398
Fondo de fortalecimiento municipal	1,068,261,321	945,785,526
Fondo de aportación para infraestructura social	267,057,951	236,704,533
Fondo de fiscalización	167,632,972	144,822,712
Convenios con la Federación	42,597,220	108,509,587
Convenios con el Estado	325,491,127	507,609,352
Fondo de ISR participable	287,366,105	242,935,844
Otras participaciones	232,336,482	157,695,332
	<u>\$ 4,339,972,499</u>	<u>\$ 4,069,990,284</u>

k). Gastos y otras pérdidas

Respecto a los gastos ejercidos por el Municipio por el periodo de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2019 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, los rubros relevantes que integran un porcentaje mayor al 10% del total del gasto se muestran a continuación:

Servicios personales

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos base al personal permanente	\$ 918,913,722	\$ 828,933,513
Gratificaciones de fin de año	135,169,301	123,260,969
Aportaciones de seguridad social	267,429,213	237,965,228
Indemnizaciones	126,176,943	162,890,356
Ayuda para dispensa	81,718,908	76,047,171
Premio de puntualidad	97,459,805	87,780,263
Premio de asistencia	97,356,088	87,883,980
Ayuda para alimentación	47,560,860	42,976,477
Otras prestaciones	382,979,500	324,014,918
	<u>\$ 2,154,764,340</u>	<u>\$ 1,971,752,875</u>

Servicios generales

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Servicio de energía eléctrica	\$ 247,881,791	\$ 283,278,131
Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	49,239,853	47,152,619
Servicio de limpieza y manejo de desechos	298,504,983	270,532,997
Servicio de jardinería y fumigación	29,214,172	45,460,832
Difusión por radio, TV y otros medios	50,347,204	83,879,197
Congresos y convenciones	22,097,625	21,662,511
Otros servicios generales	356,542,804	310,467,321
	<u>\$ 1,053,828,432</u>	<u>\$ 1,062,433,608</u>

Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Transferencias a entidades Municipales	\$ 218,098,408	\$ 209,837,755
Transferencia a entidades para la asistencia social	169,802,507	220,251,477
Transferencias a entidades para la promoción cultural, educativa y recreativa	182,536,232	171,859,916
Transferencias a entidades para la planeación y vivienda	162,255,804	85,893,780
Asignación presupuestarias a organismos autónomos (*)	5,298,695	15,117,007
Transferencias a fideicomisos para la promoción cultural, educativa y recreativa	3,372,075	11,044,919
Ayudas sociales a personas	28,199,255	27,463,666
Otras transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	223,306,708	140,885,220
	<u>\$ 992,869,684</u>	<u>\$ 882,353,740</u>

(*) Representado por transferencias a la Comisión Federal de Electricidad.

Inversión pública no capitalizable:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos por edificación habitacional en bienes de dominio público	\$ 104,426,666	\$ 20,451,520
Gastos por edificación no habitacional en bienes de dominio público	78,566,470	72,168,236
Gastos por construcción de obras para el abastecimiento de agua, petróleo, gas, electricidad y telecomunicaciones	131,104,945	22,430,919

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos por división de terrenos y división de obras	332,334,829	444,297,450
Gastos por construcción de vías de comunicación	30,625,461	23,733,387
Gastos por instalaciones y equipamiento en construcciones	135,397	1,316,143
Gastos por trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados	1,712,803	4,842,768
Estudios, formulación y evaluación de proyectos productivos	11,182,287	0
	<u>\$ 690,088,858</u>	<u>\$ 589,240,423</u>

3. Autorización de la emisión de los estados financieros

Los estados Financieros adjuntos y sus notas adjuntas fueron aprobados por la Comisión de Hacienda Patrimonio y Cuenta Pública y Desarrollo Institucional y presentados en sesión del H. Ayuntamiento del Municipio de León el 23 de enero de 2020.

Los estados financieros dictaminados al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 incluyen ajustes determinados por el Municipio después de haber llevado a cabo un proceso de depuración de las construcciones en proceso y de algunos otros de sus registros. Dichos ajustes fueron registrados en el ejercicio 2020 y 2019 con efectos retroactivos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, respectivamente. Las cifras presentadas originalmente en la cuenta pública y las cifras modificadas con los ajustes ya mencionados son las siguientes:

a). Cambios en el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019:

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	<u>Cifras Presentadas en la Cuenta Pública</u>	<u>Efecto retroactivo</u>	<u>Cifras Reestructuradas</u>
Activo			
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes (Nota 2a)	\$ 1,092,046,885	\$	\$ 1,092,046,885
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,090,828	162,112	10,252,940
Derechos a Recibir Bienes o Servicios (Nota 2b)	108,698,026		108,698,026
Almacenes	66,221,553	(3,190,734)	63,030,819
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(3,593,459)		(3,593,459)
Otros Activos Circulantes	834,347		834,347
Total de Activos Circulantes	<u>1,274,298,180</u>	<u>(3,028,622)</u>	<u>1,271,269,558</u>
Activo No Circulante			
Inversiones Financieras a Largo Plazo (Nota 2c)	252,641,824	(2,968,743)	249,673,081
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	367,224	(1,195)	366,029
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso (Nota 2d)	16,731,462,702	(14,599,000)	16,716,863,702
Bienes Muebles (Nota 2e)	1,326,491,140		1,326,491,140
Activos Intangibles (Nota 2e)	97,021,904		97,021,904

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	<u>Cifras Presentadas en la Cuenta Pública</u>	<u>Efecto retroactivo</u>	<u>Cifras Reestructuradas</u>
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes e Intangibles (Nota 2d y 2e)	(1,054,577,941)		(1,054,577,941)
Activos Diferidos	0		0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes (Nota 2c)	(33,367,559)		(33,367,559)
Total de Activos No Circulantes	<u>17,320,039,294</u>	<u>(17,568,938)</u>	<u>17,302,470,356</u>
Total del Activo	\$ <u>18,594,337,474</u>	\$ <u>(20,597,560)</u>	\$ <u>18,573,739,914</u>
Pasivo			
Pasivo Circulante			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo (Nota 2f)	\$ 260,084,392	\$ (2,504,539)	\$ 257,579,853
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0		0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	1		1
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	60,000		60,000
Pasivos a Corto Plazo	<u>21,720,000</u>		<u>21,720,000</u>
Total de Pasivos Circulantes	281,864,393	(2,504,539)	279,359,854
Pasivos no Circulantes			
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	18,922,306		18,922,306
Deuda Pública a Largo Plazo (Nota 2g)	1,132,387,179		1,132,387,179
Contingente (Nota 2h)	0		0
Total del Pasivo No Circulante	<u>1,151,309,485</u>	<u>0</u>	<u>1,151,309,485</u>
Total del Pasivo	<u>1,433,173,878</u>	<u>(2,504,539)</u>	<u>1,430,669,339</u>
Hacienda pública			
Hacienda Pública Contribuida:			
Aportaciones	15,676,297,181		15,676,297,181
Donaciones de Capital	1,807,622,045	(14,599,000)	1,793,023,045
Hacienda Pública Generada:			
Resultado Ejercicio	294,437,601	(3,494,021)	290,943,580
Resultado Ejercicios Anteriores	(619,936,725)		(619,936,725)
Revalúos	2,743,494		2,743,494
Total Hacienda Pública/Patrimonio (Nota 2i)	<u>17,161,163,596</u>	<u>(18,093,021)</u>	<u>17,143,070,575</u>
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$ <u>18,594,337,474</u>	\$ <u>(20,597,560)</u>	\$ <u>18,573,739,914</u>

b). Cambios en el Estado de Actividades al 31 de diciembre de 2019:

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO DE ACTIVIDADES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	<u>Cifras Presentadas en la Cuenta Pública</u>	<u>Efecto retroactivo</u>	<u>Cifras Reestructuradas</u>
Ingresos y Otros Beneficios			
Ingresos de la Gestión (Nota 2j)			
Impuestos	\$ 1,191,358,418	\$ 0	\$ 1,191,358,418
Contribuciones de Mejoras	68,577		68,577
Derechos	376,647,041		376,647,041
Productos de Tipo Corriente	119,179,090		119,179,090
Aprovechamientos de Tipo Corriente	261,777,377		261,777,377

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO DE ACTIVIDADES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

	<u>Cifras Presentadas en la Cuenta Pública</u>	<u>Efecto retroactivo</u>	<u>Cifras Reestructuradas</u>
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			
Participaciones, Aportaciones y Convenio	4,339,972,499		4,339,972,499
Otros Ingresos y Beneficios			
Ingresos Financieros	0		0
Incremento por Variación de Inventarios	50,969		50,969
Disminución del Exceso de Provisiones	8,520,000		8,520,000
Otros Ingresos y Beneficios	54,758,637	125,400	54,884,037
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 6,352,332,608	\$ 125,400	\$ 6,352,458,008
Gastos y Otras Pérdidas (Nota 2k)			
Gastos de Funcionamiento			
Servicios Personales	2,154,764,340		2,154,764,340
Materiales y Suministros	299,360,614	3,190,734	302,551,348
Servicios Generales	1,053,828,432		1,053,828,432
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	5,298,695		5,298,695
Transferencias al Resto del Sector Público	843,638,390		843,638,390
Subsidios y Subvenciones	64,938,093		64,938,093
Ayudas Sociales	77,983,978		77,983,978
Pensiones y Jubilaciones	987,370		987,370
Transferencias al Exterior a Gobiernos Extranjeros y Organismos Internacionales	23,158		23,158
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública			
Intereses de la Deuda Pública	108,508,308		108,508,308
Gasto de la Deuda Pública	88,947		88,947
Costo por Cobertura	0		0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias			
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	747,480,762		747,480,762
Disminución de Inventarios	5,642		5,642
Otros Gastos	10,899,420	428,687	11,328,107
Inversión Pública			
Inversión Pública no Capitalizable (Nota 2.d)	690,088,858		690,088,858
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 6,057,895,007	\$ 3,619,421	\$ 6,061,514,428
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 294,437,601	\$ (3,494,021)	\$ 290,943,580

c). Cambios en el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018:

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	<u>Cifras Presentadas en la Cuenta Pública</u>	<u>Efecto retroactivo</u>	<u>Cifras Reestructuradas</u>
Activo			
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes (Nota 2a)	\$ 1,050,887,226	\$	\$ 1,050,887,226
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,478,533		2,478,533
Derechos a Recibir Bienes o Servicios (Nota 2b)	198,764,516	6,652,165	205,416,681
Almacenes	30,607,720		30,607,720
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	(3,593,459)		(3,593,459)
Otros Activos Circulantes	797,091		797,091
Total de Activos Circulantes	<u>1,279,941,627</u>	<u>6,652,165</u>	<u>1,286,593,792</u>
Activo No Circulante			
Inversiones Financieras a Largo Plazo (Nota 2c)	244,687,975	(2,268,428)	242,419,547
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso (Nota 2d)	17,031,557,555	(49,308,366)	16,982,249,189
Bienes Muebles (Nota 2e)	1,211,458,696	(1)	1,211,458,695
Activos Intangibles (Nota 2e)	84,307,869		84,307,869
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes e Intangibles (Nota 2d y 2e)	(967,183,329)		(967,183,329)
Activos Diferidos	10,991,598	(6,652,166)	4,339,432
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes (Nota 2c)	(33,367,559)		(33,367,559)
Total de Activos No Circulantes	<u>17,582,452,805</u>	<u>(58,228,961)</u>	<u>17,524,223,844</u>
Total del Activo	\$ <u>18,862,394,432</u>	\$ <u>(51,576,796)</u>	\$ <u>18,810,817,636</u>
Pasivo			
Pasivo Circulante			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo (Nota 2f)	\$ 194,743,179	\$	\$ 194,743,179
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0		0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	72,173,585		72,173,585
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	60,000		60,000
Pasivos a Corto Plazo	30,342,435		30,342,435
Total de Pasivos Circulantes	<u>297,319,199</u>		<u>297,319,199</u>
Pasivos no Circulantes			
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	18,922,306		18,922,306
Deuda Pública a Largo Plazo (Nota 2g)	1,132,387,179		1,132,387,179
Contingente (Nota 2h)	0		0
Total del Pasivo No Circulante	<u>1,151,309,485</u>		<u>1,151,309,485</u>
Total del Pasivo	<u>1,448,628,684</u>		<u>1,448,628,684</u>
Hacienda pública			
Hacienda Pública Contribuida:			
Aportaciones	15,729,798,654		15,729,798,654
Donaciones de Capital	1,289,466,597	10,928,230	1,300,394,827
Hacienda Pública Generada:			
Resultado Ejercicio	892,556,028	(60,911,285)	831,644,743
Resultado Ejercicios Anteriores	(498,055,531)	(1,593,741)	(499,649,272)
Total Hacienda Pública/Patrimonio (Nota 2i)	<u>17,413,765,748</u>	<u>(51,576,796)</u>	<u>17,362,188,952</u>
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$ <u>18,862,394,432</u>	\$ <u>(51,576,796)</u>	\$ <u>18,810,817,636</u>

d). Cambios en el Estado de Actividades al 31 de diciembre de 2018:

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LEÓN, GUANAJUATO
ESTADO DE ACTIVIDADES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	<u>Cifras Presentadas en la Cuenta Pública</u>	<u>Efecto retroactivo</u>	<u>Cifras Reestructuradas</u>
Ingresos y Otros Beneficios			
Ingresos de la Gestión (Nota 2j)			
Impuestos	\$ 1,104,636,028	\$	\$ 1,104,636,028
Contribuciones de Mejoras	31,214		31,214
Derechos	363,911,278		363,911,278
Productos de Tipo Corriente	159,397,555	666,013	160,063,568
Aprovechamientos de Tipo Corriente	247,422,981		247,422,981
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			
Participaciones, Aportaciones y Convenio	4,069,990,284		4,069,990,284
Otros Ingresos y Beneficios			
Ingresos Financieros	10,156,897		10,156,897
Incremento por Variación de Inventarios	30,638		30,638
Otros Ingresos y Beneficios	239,021		239,021
Total de Ingresos y Otros Beneficios	\$ 5,955,815,896	\$ 666,013	\$ 5,956,481,909
Gastos y Otras Pérdidas (Nota 2k)			
Gastos de Funcionamiento			
Servicios Personales	1,971,752,875		1,971,752,875
Materiales y Suministros	331,248,212		331,248,212
Servicios Generales	1,062,433,608		1,062,433,608
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	16,756,328		16,756,328
Transferencias al Resto del Sector Público	716,366,347		716,366,347
Subsidios y Subvenciones	66,040,109		66,040,109
Ayudas Sociales	82,311,344		82,311,344
Pensiones y Jubilaciones	857,753		857,753
Transferencias al Exterior a Gobiernos Extranjeros y Organismos Internacionales	21,859		21,859
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública			
Intereses de la Deuda Pública	116,473,259		116,473,259
Gasto de la Deuda Pública	88,947		88,947
Costo por Cobertura	1,560,294		1,560,294
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias			
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	167,947,547		167,947,547
Otros Gastos	1,602,406	135,855	1,738,261
Inversión Pública			
Inversión Pública no Capitalizable (Nota 2.d)	527,798,980	61,441,443	589,240,423
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 5,063,259,868	\$ 61,577,298	\$ 5,124,837,166
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 892,556,028	\$ (60,911,285)	\$ 831,644,743

Lic. Héctor Germán René López Santillana
Presidente Municipal

C.P. y M.F. Enrique Rodrigo Sosa Campos
Tesorero Municipal

